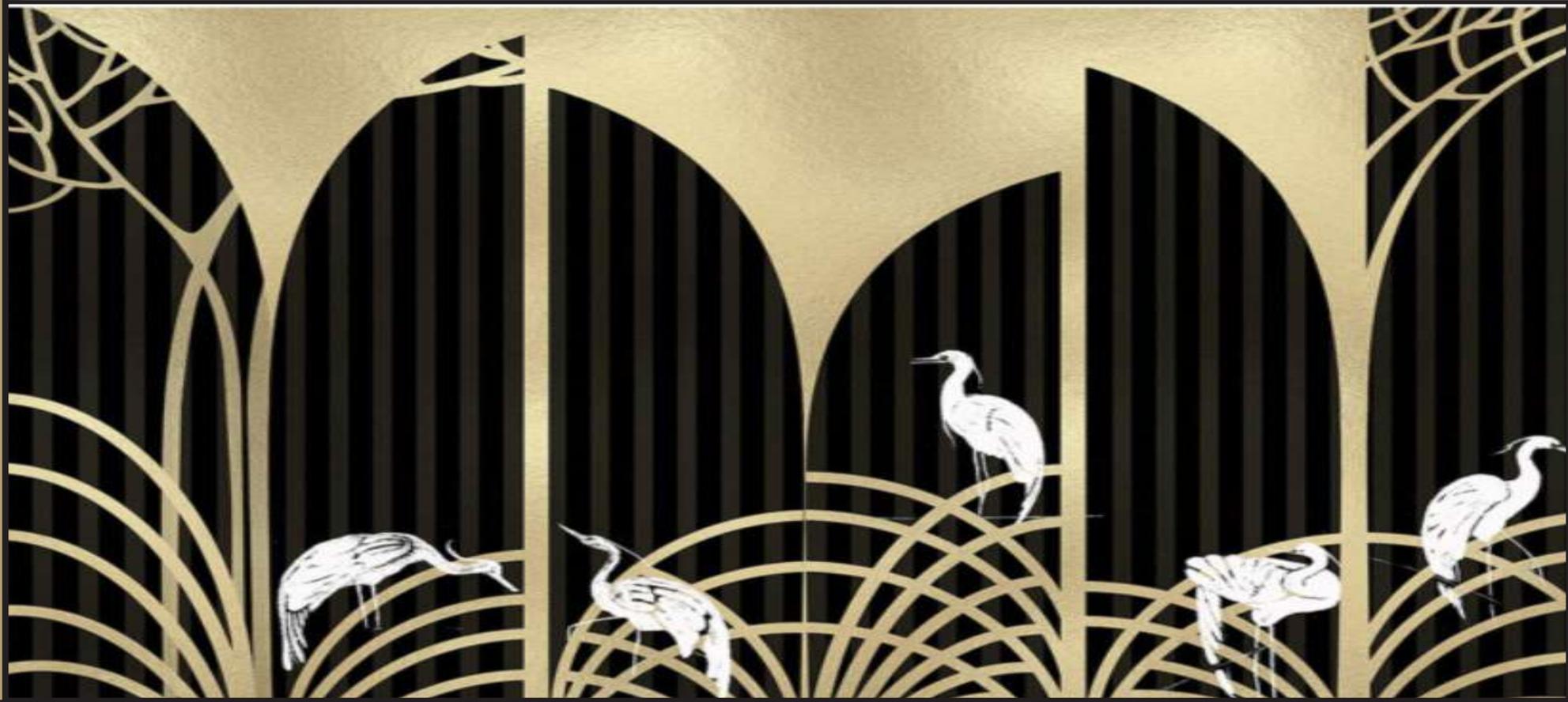


# PROJET DE DECORATION

## Villa Narbonne



## CONTEXTE GENERAL

Monsieur et Madame sont propriétaire d'une maison des années 90 de 260 mètres carrés environ, avec un jardin de 2500 m<sup>2</sup>, située à Narbonne. Nous disposons de plans à l'échelle 1/50° et de quelques photos de la maison. Il s'agit d'un couple avec deux enfants. Ils ont un goût décoratif pour le style art déco et moderne. Ils souhaitent décorer leur habitation dans un esprit chic, raffiné, épuré et lumineux, pour leurs enfants il faut réaliser une chambre dans un style année 50 pour un ado et pour le deuxième ado il faut réaliser une chambre dans le style des années 80.

## CONTEXTE FONCTIONNEL

Ils souhaitent un espace plus ouvert plus lumineux et moderne. Ils souhaitent une cuisine plus fonctionnelle et créer une véranda pour profiter l'hiver de la vue à l'extérieur et avoir une salle d'eau ouverte sur la suite parentale et une salle de bain à l'étage plus adaptée. Pour les enfants il faut réaménager totalement l'étage. Ils souhaite créer une entrée avec des rangements située au Nord, et une cheminée moins imposante et plus moderne dans la salle à manger. Concernant l'aspect extérieur il faut moderniser la façade.

## CONTEXTE SPATIAL

### POINTS POSITIFS

Il s'agit d'une construction traditionnelle, avec un étage et une mezzanine. La maison dispose d'un bel espace à vivre de 260 m<sup>2</sup>, et d'un jardin clos de 2500 m<sup>2</sup>. L'ensemble de la maison dispose de poutres au plafond elle dispose de grand espaces intérieurs.

### POINTS NEGATIFS

L'orientation de l'entrée est à revoir. Il faut créer de plus grandes ouvertures afin d'amener plus de luminosité. Créer des ouvertures à galandage pour plus de fonctionnalité et de modernité Au rez de chaussé la cheminée existante est trop imposante ainsi que les piliers de soutènement. L'escalier dans la pièce à vivre n'est pas mis en valeur il ni a pas de dressing ni de vraie salle d'eau dans la chambre parentale. A l'étage, l'espace de la mezzanine n'est pas exploité. Il y a de nombreux murs porteurs à l'intérieur de la maison.

## CONTEXTE OPERATIONNEL

- Faire appel au diagnostic d'un bureau d'étude technique, afin de vérifier la faisabilité de dépose des 2 murs porteurs, le mur porteur au RDC entre le salon actuel et la salle à manger, et le mur porteur à l'étage entre la mezzanine et une chambre et enfin réduire les piliers de soutènement de la charpente dans la salle à manger
- Refaire l'installation en plomberie arrivées d'eau et évacuations des EU, modifier l'emplacement du cumulus, revoir le mode de chauffage prévoir une clim réversible dans toute l'habitation, et refaire entièrement l'électricité jusqu'au GTL.
- Créer une entrée, et modifier son emplacement, modifier l'emplacement du wc au RDC, créer un dressing et une salle d'eau plus grande dans la chambre parentale, agrandir les baies vitrées, agrandir la mezzanine, créer une véranda extension de la cuisine.
- Proposer une décoration de style Art déco et moderne, et une chambre avec un style année 50 et une chambre avec un style année 80 à l'étage.

AVANT



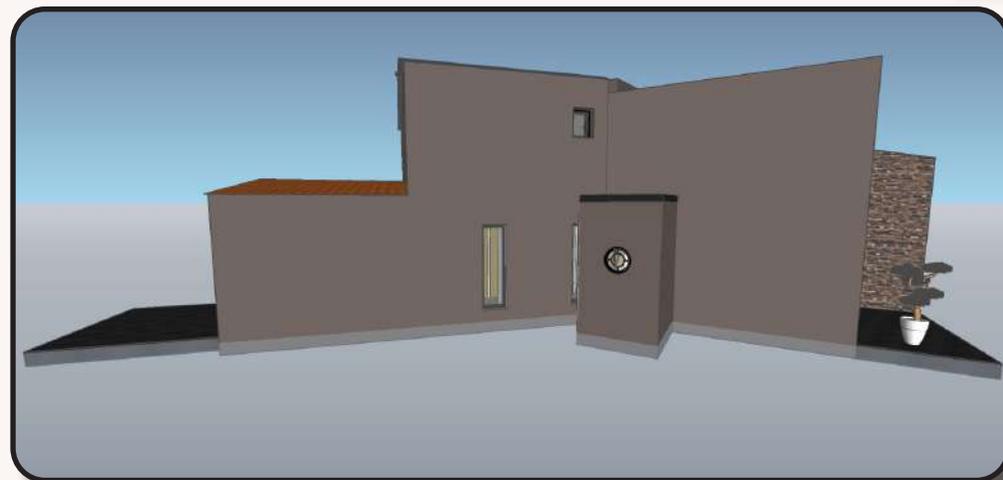
APRES



AVANT



APRES



APRES





AVANT

APRES



ENTREE

AVANT

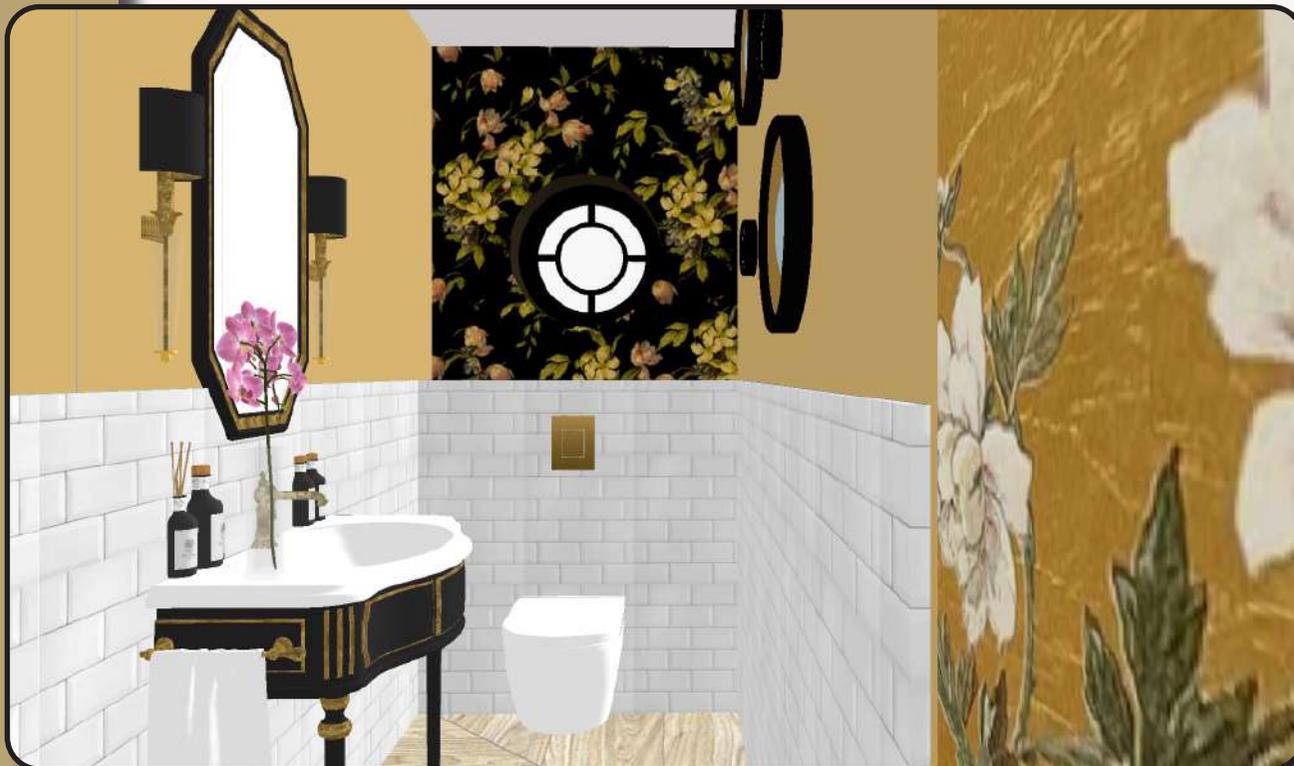


ART DEC ODE

APRES









AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

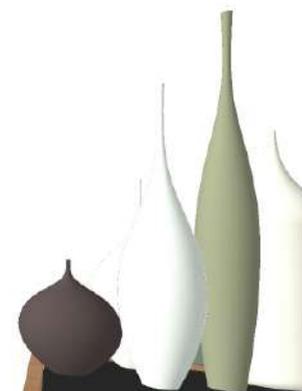
APRES





AVANT

APRES

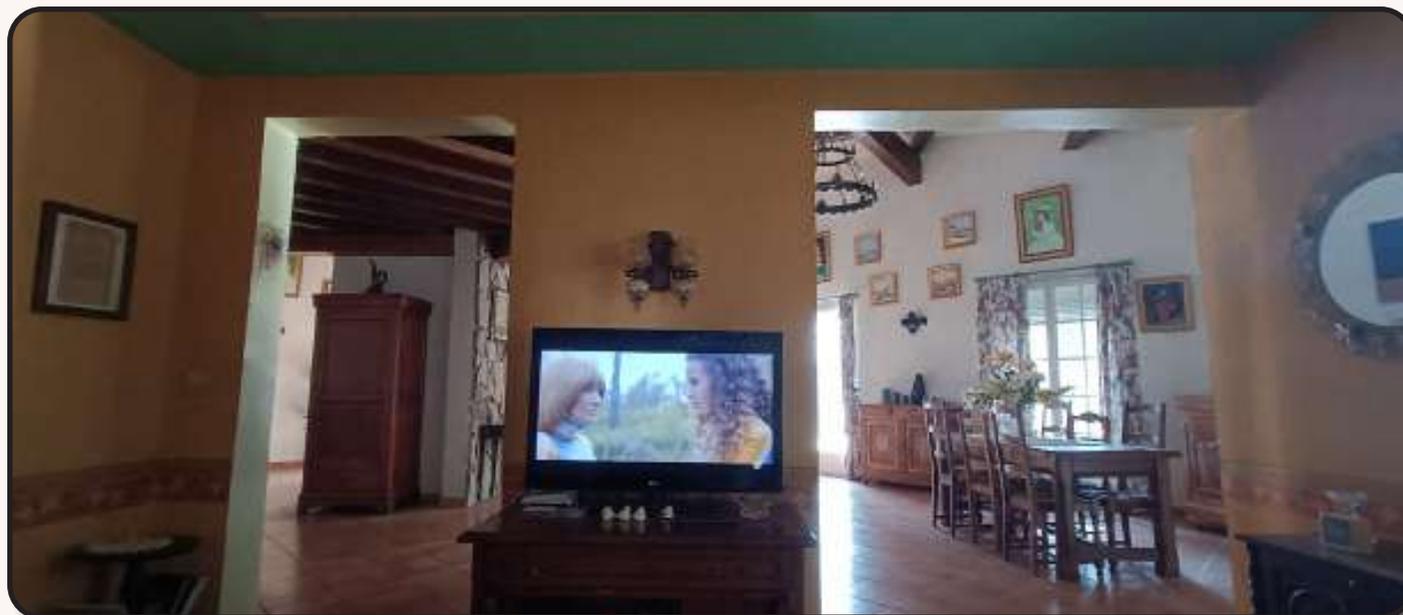




AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES

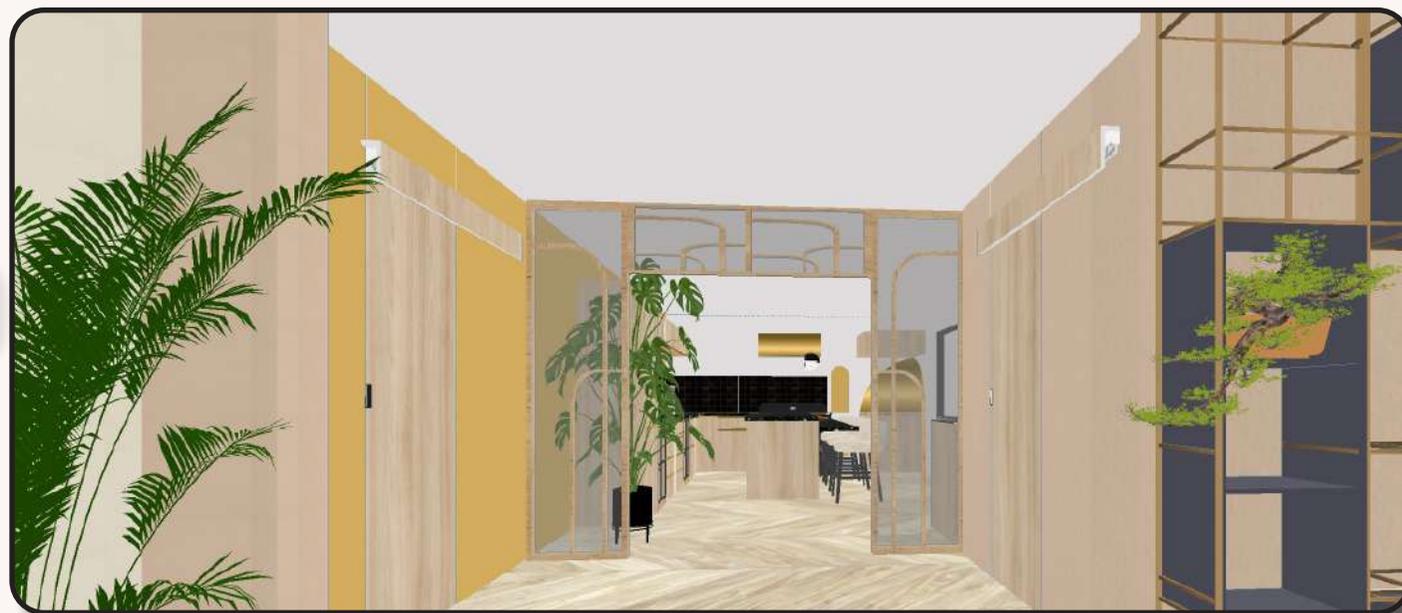






AVANT

APRES



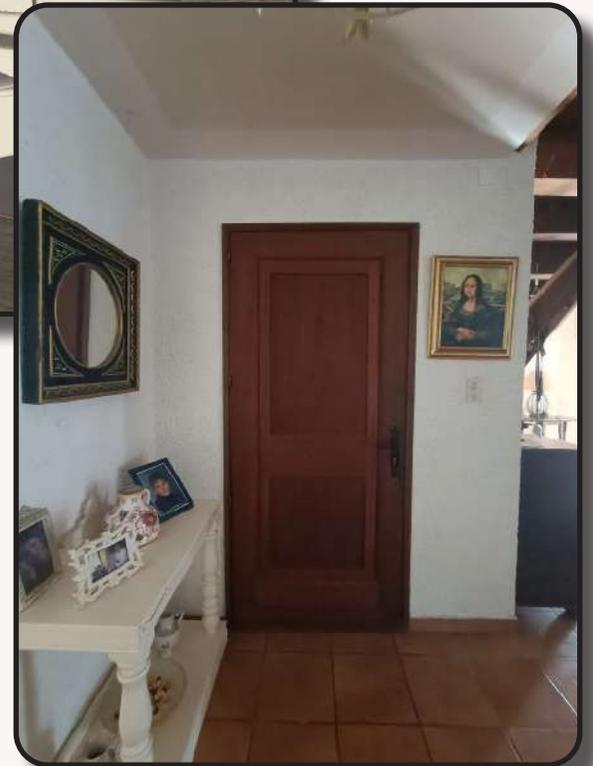
AVANT



APRES



AVANT





AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES





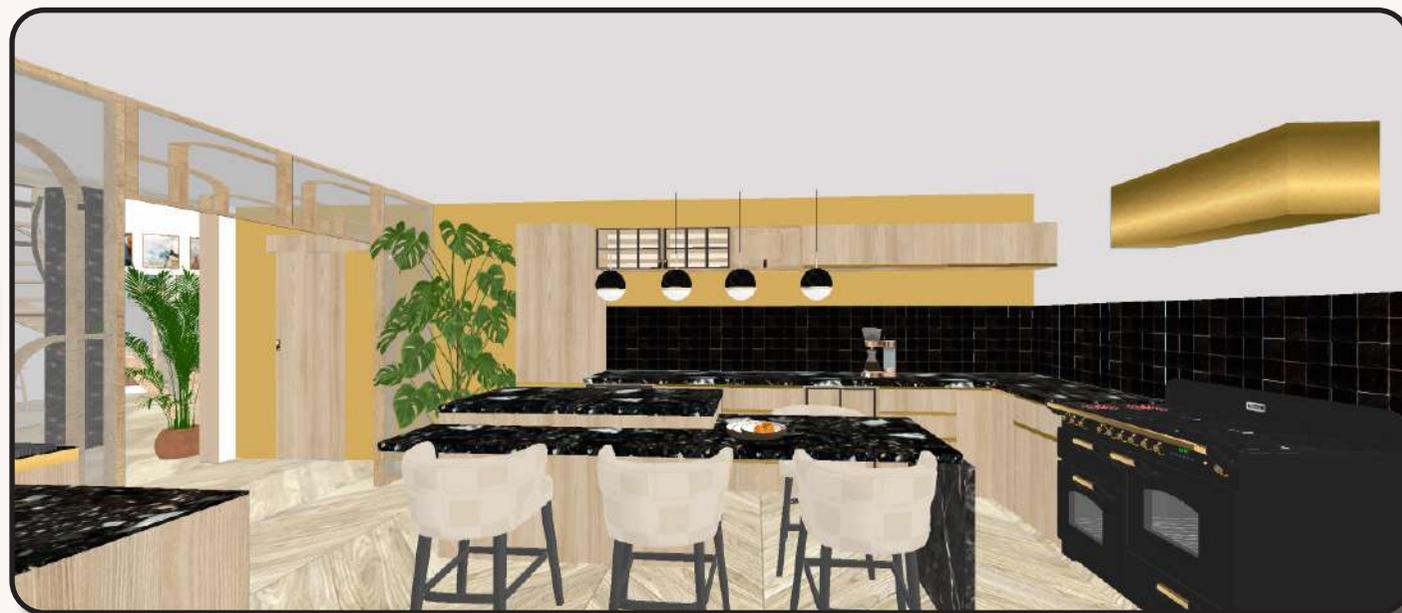
AVANT

APRES





AVANT



APRES



AVANT

APRES





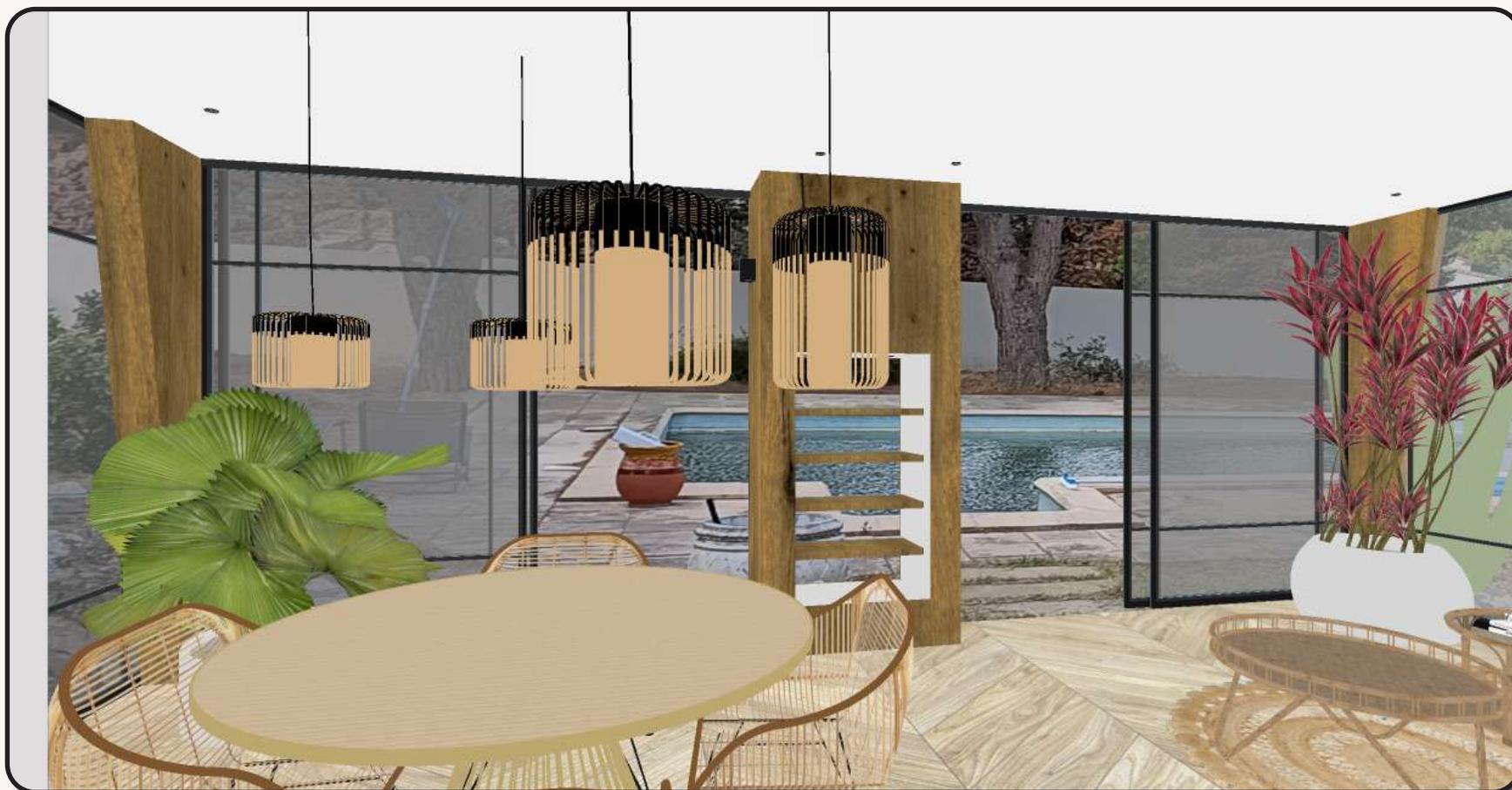
ART DEC ODE

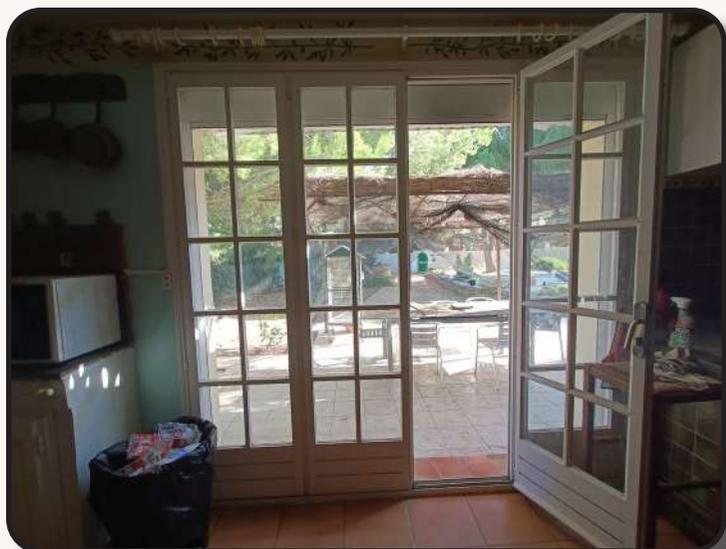
AVANT

APRES



VERANDA





AVANT



APRES

VERANDA







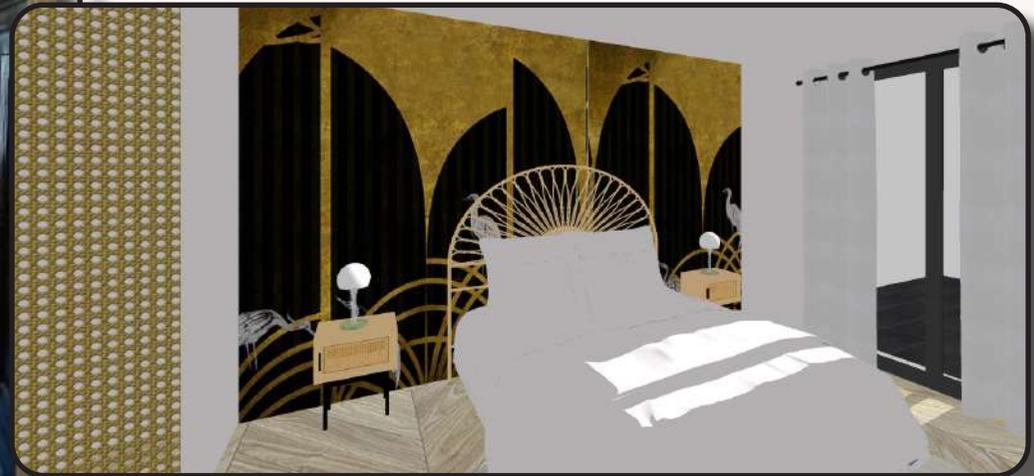
AVANT

APRES





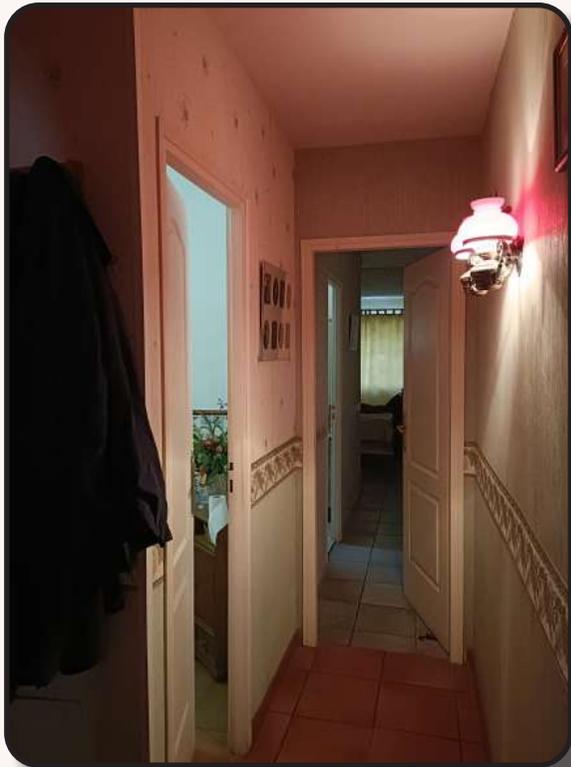
AVANT



APRES







AVANT

APRES





AVANT

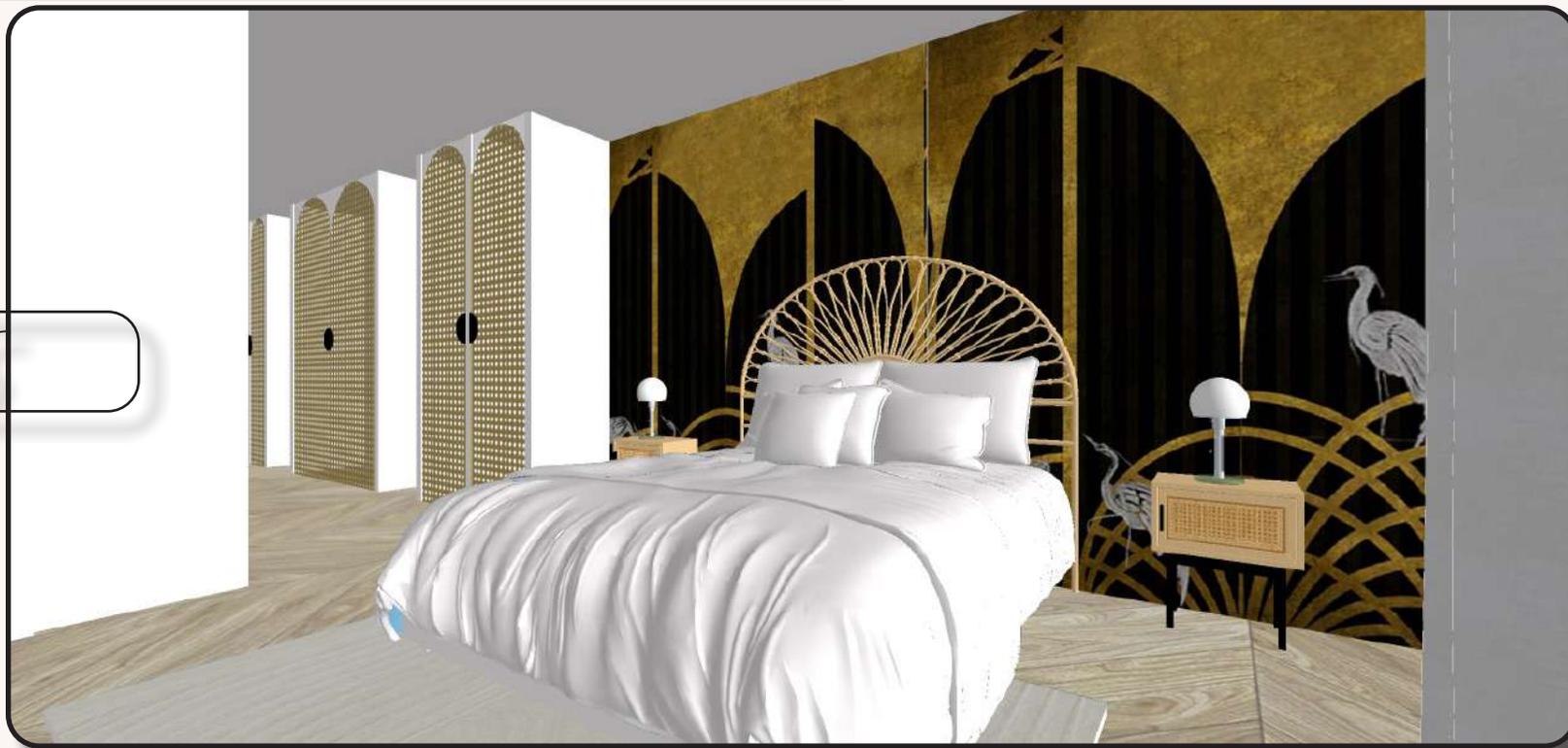


APRES

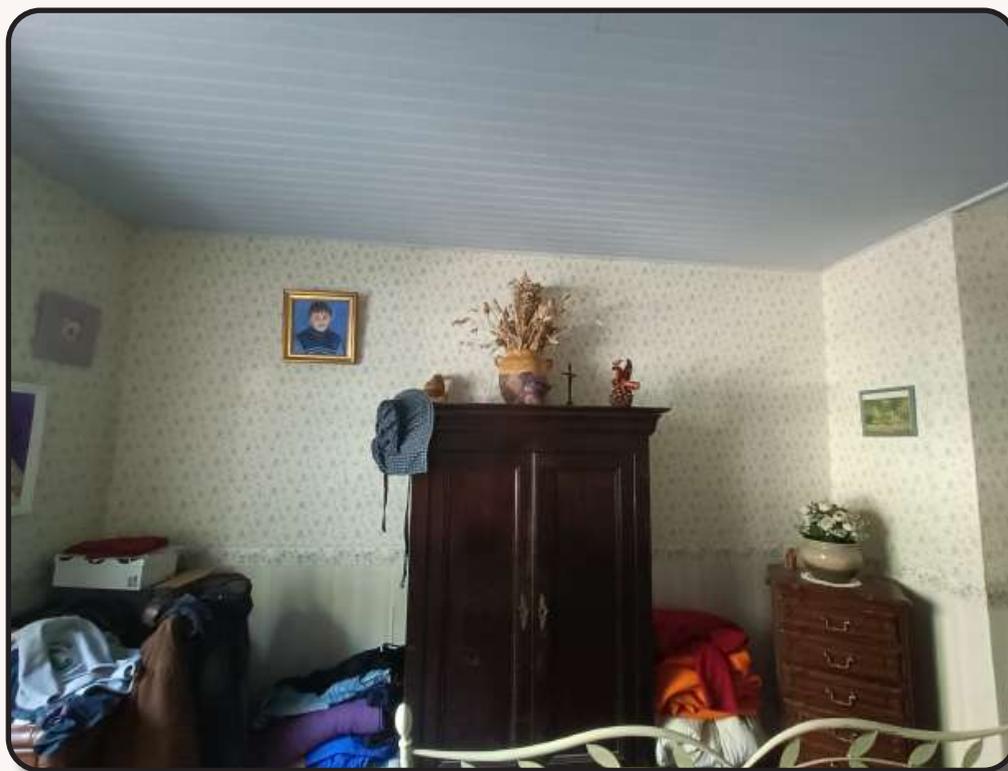




AVANT



APRES



AVANT

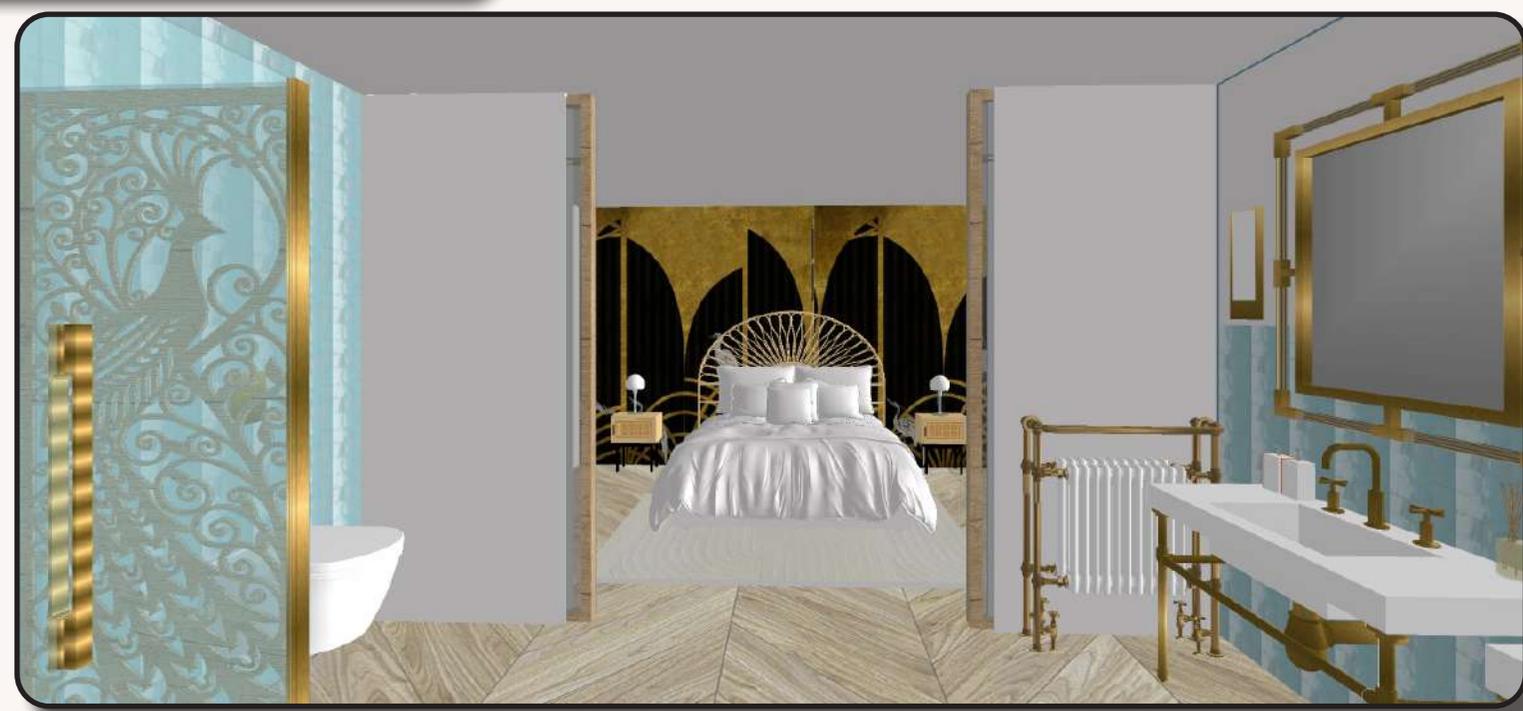
APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

SALLE D'EAU RDC

APRES





AVANT

APRES





AVANT

APRES

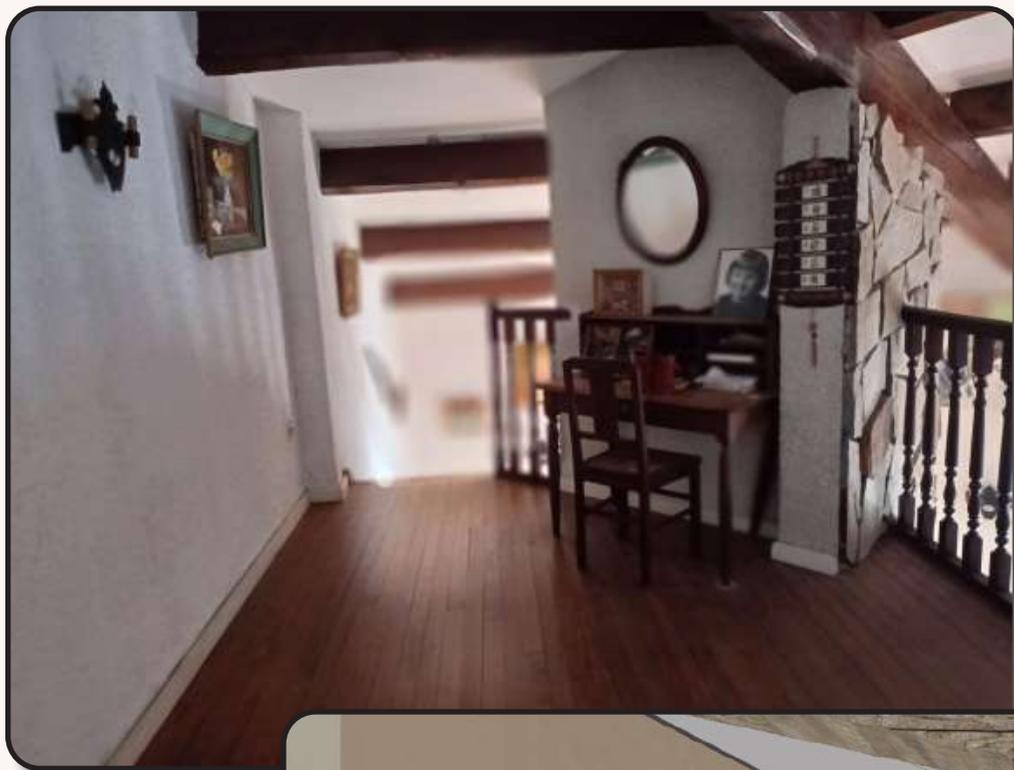




AVANT

APRES





AVANT

APRES

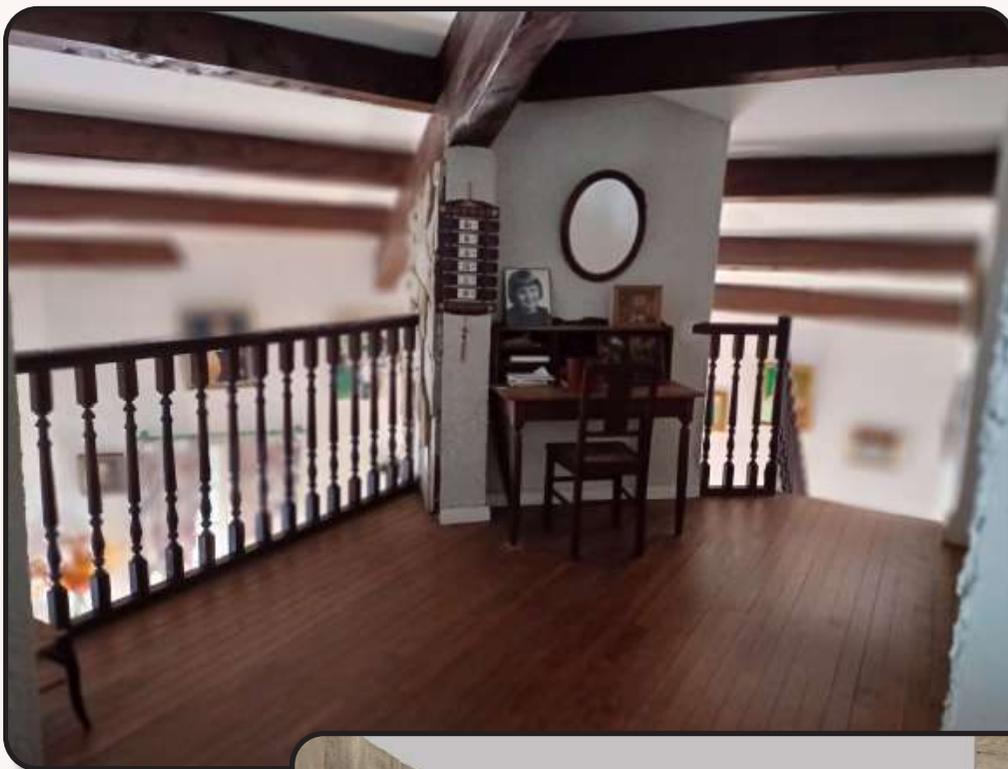




AVANT

APRES





AVANT

APRES





AVANT

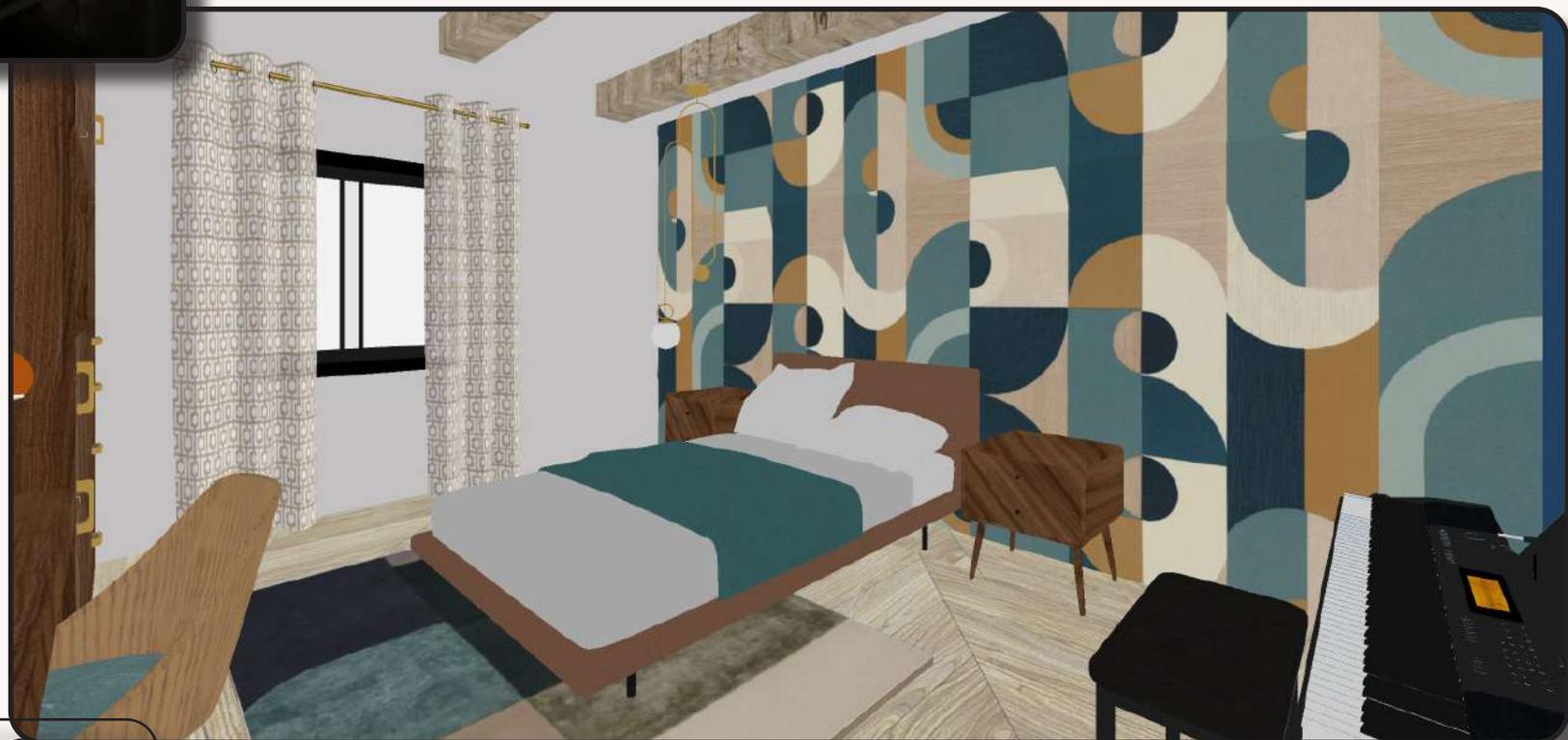
APRES







AVANT



APRES



AVANT



APRES



AVANT



APRES



AVANT



APRES



AVANT



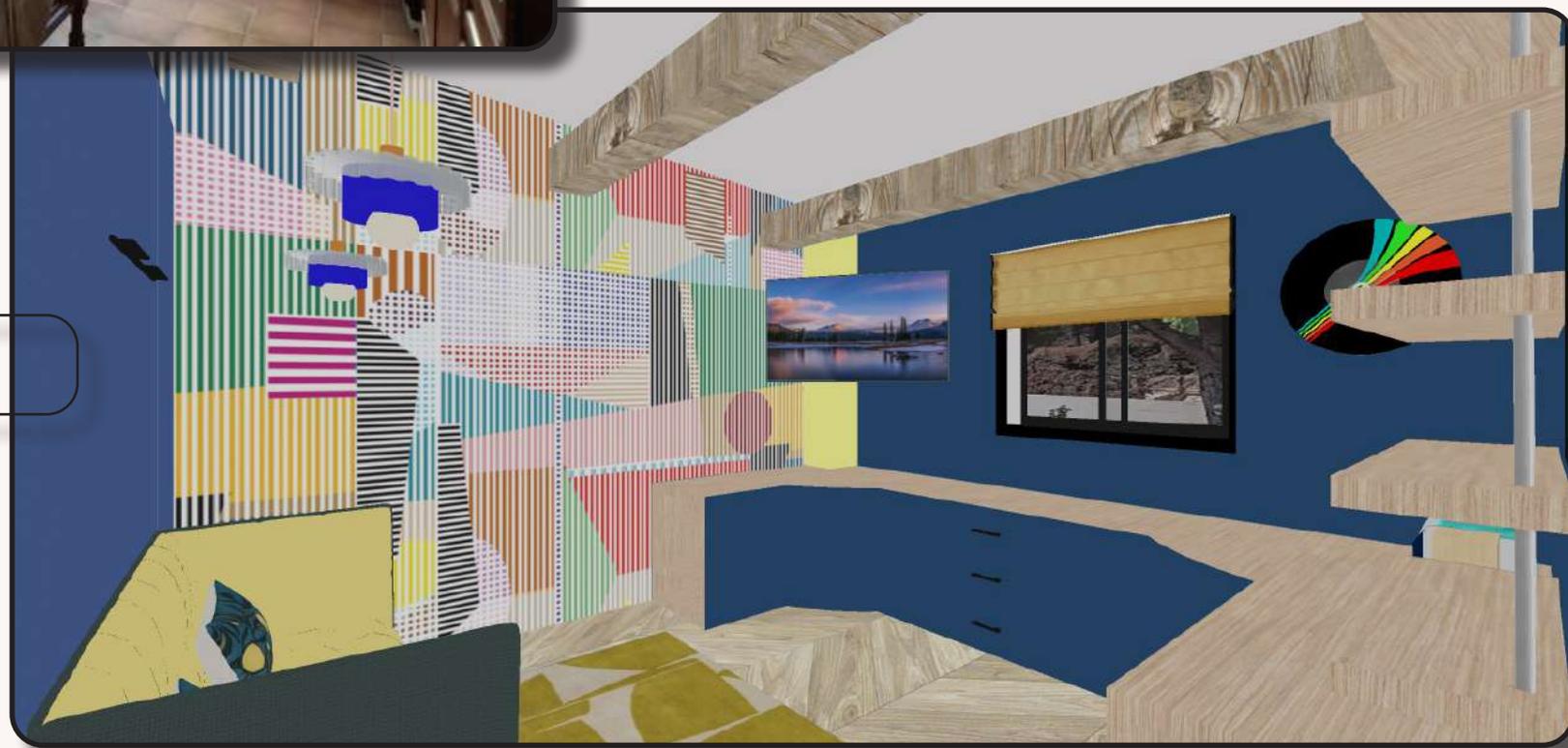
APRES



AVANT

CHAMBRE ADO 2

APRES





AVANT



APRES

AVANT



AVANT



CHAMBRE ADO 2

APRES





AVANT

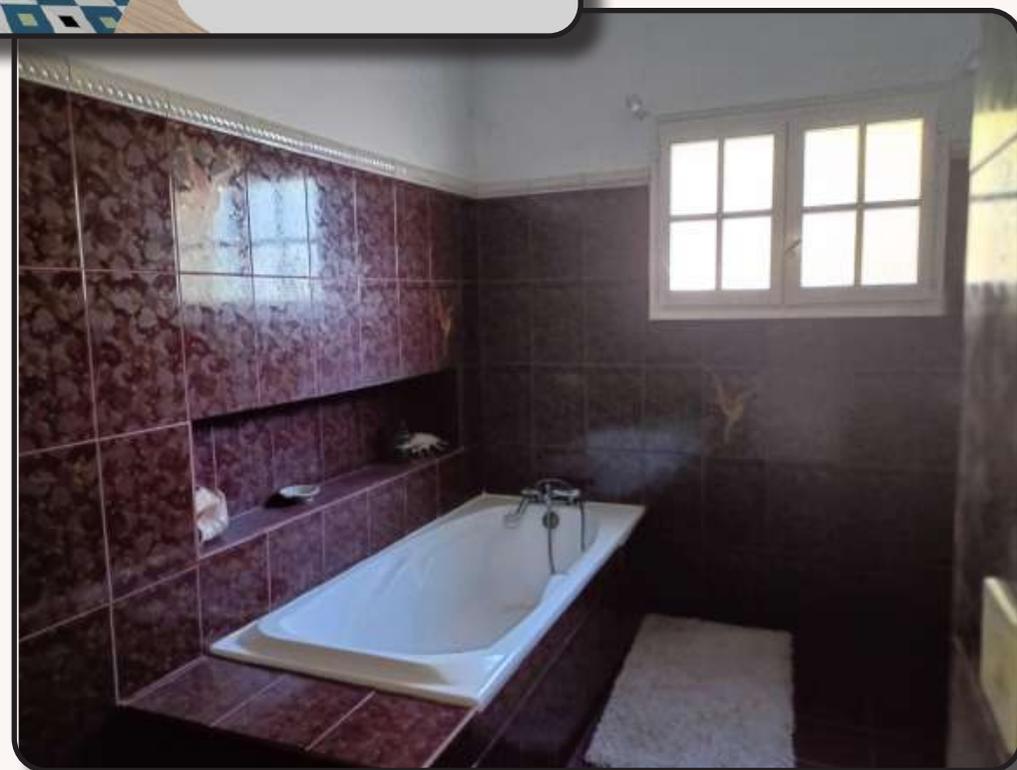
APRES

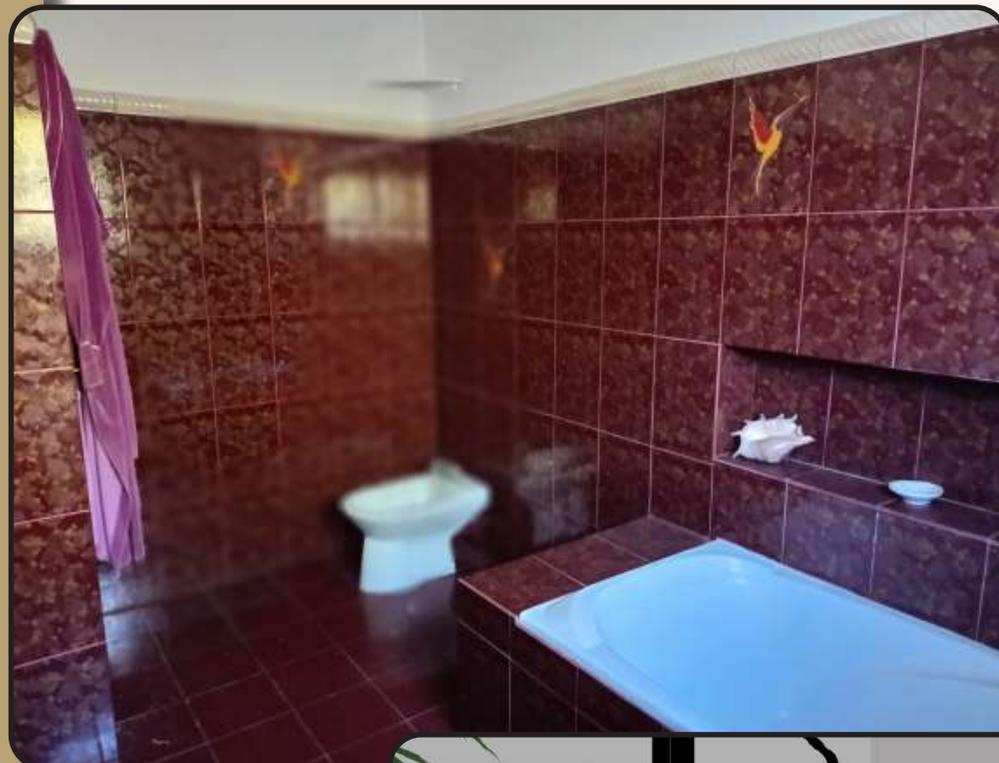


APRES



AVANT





AVANT



APRES

# PROJET DE DECORATION

## Villa Narbonne

